



T.C.
TİCARET BAKANLIĞI
Denizli Serbest Bölge Müdürlüğü

Sayı : E-60489121-522-00104488780
Konu : 2025 Yılı Kira, Satış ve Hizmet Tarifeleri

DENSEB DENİZLİ SERBEST BÖLGE KURUCUSU VE İŞLETİCİSİ A.Ş.

İlgi : Serbest Bölgeler Genel Müdürlüğü'nün 27.12.2024 tarihli ve E-78069626-522-00104466434 sayılı yazıları.

İlgide kayıtlı yazılarında, Denizli Serbest Bölge Kurucu ve İşleticisi Denseb A.Ş. tarafından Denizli Serbest Bölgesinde uygulanmak üzere hazırlanan 2025 Yılı Kira ve Satış Tarifelerinin Genel Müdürlüğümüzce onaylandığı bildirilmiştir.

Söz konusu 2025 Yılı Kira ve Satış Tarifeleri ile Bölge Müdürlüğümüz tarafından onaylanan 2025 Yılı İşlem ve Hizmet Tarifeleri yazımız ekinde gönderilmiştir.

Bilgilerini ve gereğini rica ederim.

Halit KELEŞ
Serbest Bölge Müdür V.

Ek:

- 1- 2025 Yılı Kira ve Satış Tarifeleri (1 sayfa-1 takım)
- 2- 2025 Yılı İşlem ve Hizmet Tarifeleri (3 sayfa-1 takım)

Bu belge güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır

Belge Doğrulama Kodu: 96C70C24-9998-4CE1-9FE4-B884D062333A

<https://www.turkiye.gov.tr/ticaret-bakanligi-ebys>

Adres: Cumhuriyet SB Mah. DETKİB Cad. No:1 Çardak/DENİZLİ

Telefon No: 02588511180 Faks No: 02588511038

e-Posta: o.tekin5@ticaret.gov.tr

İnternet Adresi: www.ticaret.gov.tr

KEP Adresi: denizlisbm@hs01.kep.tr

Ayrıntılı bilgi için:

Oğuz TEKİN

Memur

Telefon No: 02588511180





denseb

DENSEB DENİZLİ SERBEST BÖLGE KURUCUSU VE İŞLETİCİSİ A.Ş. (B.K.İ.) 2025 YILI İŞLEM VE HİZMET TARİFELERİ

MATBU EVRAK VE GİRİŞ KARTI

SERBEST BÖLGE İŞLEM FORMU VE ONAYI BEHER SEVKİYAT İÇİN	3,00 USD
GEÇİCİ GİRİŞ - ÇIKIŞ FORMU BEHER SEVKİYAT İÇİN	3,00 USD
TAŞIT PULU/BİR TAKVİM YILI GEÇERLİ/ARAÇ BAŞINA	15,00 USD

ARAÇ GİRİŞLERİ

PIKAP - KAMYONET	5,00 USD
KAMYON - MIKSER	5,00 USD
TREYLER (TIR) - İŞ MAKİNASI	7,00 USD

BÖLGEDEN 24 SAAT İÇİNDE AYRILMAYAN ARAÇLARDAN

PIKAP, KAMYON VE KAMYONETLERDEN	4,50 USD
TIR VE İŞ MAKİNALARINDAN	6,50 USD

ELEKTRİK HİZMET TARİFESİ

ABONELİK ÜCRETİ (*)	55,00 USD
DEPOZİTO ÜCRETİ (**)	180,00 USD
TESİS KATILIM BEDELİ	KVA X 8 USD
TESİS KATILIM BEDELİ (TRAFUYU KENDİ KURAR İSE)	KVA X 4 USD
KESME - BAĞLAMA ÜCRETİ	MALİYET + % 10
AKTİF (***)	MALİYET + % 10
REAKTİF (***)	MALİYET + % 10
ELEKTRİK BAKIM ONARIM VE TESİS UZAKTAN OKUMA ÜCRETİ	MALİYET + % 10

* AG ve OG kablo çekme maliyetleri müşteri tarafından karşılanır.

** Aboneliğin iptal edilmesi durumunda, aboneliğe ilişkin herhangi bir borç olmaması halinde tahsil edilen depozito bedeli iade edilir.

*** Elektrik maliyetlerine hat kayıpları ve cezaları faturaya ilave edilir.

**** Mevcut elektriğin yetmemesi, ilave güç talep edilmesi halinde, bu güç artışları için oluşacak masraflar müşteri tarafından karşılanacaktır.

SU HİZMET TARİFESİ

ABONELİK ÜCRETİ	55,00 USD
DEPOZİTO ÜCRETİ (*)	120,00 USD
AÇMA - KAPAMA	MALİYET + %10
AYLIK KULLANIM ÜCRETİ	MALİYET + %10
SONDAJ SU KULLANIM BEDELİ/AY	33,00 USD

* Aboneliğin iptal edilmesi durumunda depozito bedeli iade edilecektir.

TELEFON / İNTERNET ÜCRET TARİFESİ

HAT BAŞINA TESİS ÜCRETİ	110,00 USD
HAT BAŞINA DEPOZİTO ÜCRETİ (*)	120,00 USD
TELEFON / İNTERNET KULLANIM ÜCRETİ	MALİYET + % 10
HAT AÇMA - KAPAMA ÜCRETİ	MALİYET + % 10

* Aboneliğin iptal edilmesi durumunda depozito bedeli iade edilecektir.

GÜVENLİK HİZMETLERİ

BÖLGE İŞLETİCİSİNE AIT KAPALI İŞYERLERİNDE	TİCARİ (ALIM-SATIM) FİRMALAR (A-B-C BLOK DEPOLAR)	ÜRETİM FİRMALARI (A-B-C BLOK DEPOLAR)	BÖLGE KULLANICISINA AIT İŞYERLERİNDE / (Arsa m ² si Üzerinden)
0-320 m ²	MALİYET + % 10		
321-900 m ²			
900 m ² Üzeri (m ² Birim Fiyatı)			



denseb

DENİZLİ SERBEST BÖLGE KURUCUSU VE İŞLETİCİSİ A.Ş.
Cumhuriyet Sb Mah. Detkib Cad. No: 3 Çardak / DENİZLİ
Tel: 0 258 851 11 80 Mail: info@denseb.com.tr
Tic Sic. No: 475-Çardak Mersis No: 02921348001 00001
Çardak Mal Müdürlüğü V.D. No: 2921348001



denseb

YÜKLEME - BOŞALTMA (HAMMALİYE) İŞLEMLERİ HİZMET TARİFESİ

	PİKAP	KAMYONET	KAMYON (10 Tona kadar)	TIR (20 Tona kadar)	KONTEYNİR 20'lik (10 Tona kadar)	KONTEYNİR 40'lık (20 Tona kadar)
İPLİK/KUMAŞ TAŞIMA	96,00 USD	96,00 USD	96,00 USD	156,00 USD	120,00 USD	216,00 USD
SURİYE ÇUVALI TAŞIMA	126,00 USD	126,00 USD	126,00 USD	204,00 USD	156,00 USD	282,00 USD
ELLEÇLEME, İSTİF-AKTARMA, AMBALAJLI-AMBALAJSIZ DÖKME EŞYA TAŞIMA	108,00 USD	108,00 USD	108,00 USD	168,00 USD	132,00 USD	228,00 USD
TEHLİKELİ / RİSKLİ EŞYA	120,00 USD	120,00 USD	120,00 USD	180,00 USD	156,00 USD	240,00 USD
FORKLİFT İLE PALET TAŞIMA	42,00 USD	42,00 USD	72,00 USD	120,00 USD	96,00 USD	156,00 USD

	PİKAP	KAMYONET	KAMYON (40 m ³ 'e kadar)	TIR (85 m ³ 'e kadar)	KONTEYNİR 20'lik (35 m ³ 'e kadar)	KONTEYNİR 40'lık (70 m ³ 'e kadar)
KOLİ TAŞIMA	96,00 USD	96,00 USD	96,00 USD	180,00 USD	120,00 USD	216,00 USD

1- Mesai çalışma saatleri (Hafta içi Pazartesi-Cuma 09:00-17:00 saatleri) dışında yapılacak Yükleme-Boşaltma, Ekipman ve Eleman Kiralama Hizmetleri % 50 artış uygulanacaktır.

2- Kullanıcı transit işlemlerinde tarifenin % 50'sini ödeyecektir.

3- Talep edilen hizmette, DENSEB kaynaklı gecikme olması durumunda, mesai saatleri dışında da hizmet verilmesi halinde sabit ücret dışında ayrıca ek bir ücret talep edilmez.

4- Yükleme ve Boşaltma hizmetlerinde ayrıştırmalı ek bir hizmet talep edilmesi halinde tarifede % 50 artış uygulanır.

5- Belirlenen tonajların üzerinde yükleme/boşaltma yapılması halinde artış miktarı kadar birim fiyatı üzerinden ücret artışı eklenir.

6- Yukarıda yer alan tonajların aşılması halinde aşılın tutar için kistelyevm uygulanır.

EKİPMAN VE ELEMAN KİRALAMA HİZMET TARİFELERİ

ELEMAN TEDARİK HİZMETİ ^(*)		60,00 USD
FORKLİFT TEDARİK HİZMETİ	30 Dakika	25,00 USD
FORKLİFT TEDARİK HİZMETİ	60 Dakika	42,00 USD
ARAÇ-GEREÇ TEDARİK HİZMETİ		Maliyet + %10

* Eleman başına günlük (7 saat) ücret tutarıdır. Sürekli eleman talep edilmesi halinde ücret % 50 artar.

* Forklift kiralama en az 30 dakikadır.

* Şirketimize ait/kiralanan araç ve gerecin kiralayan firma personeli tarafından kullanımlarında oluşabilecek her türlü kayıp, hasar vs.'nin sorumluluğu kiralayana aittir.

KANTAR TARTIM ÜCRETİ

DOLU / BOŞ	5,00 USD
------------	----------

ÇÖP TOPLAMA HİZMETLERİ

Ticari Amaçlı Kapalı Alan Kullanan Firmalar	Üretim Yapan Firmalar
80 m ² kadar	0-1.000 m ² Kapalı Alan
160 m ² kadar	1.000-2.500 m ² Kapalı Alan
240 m ² kadar	2.500-5.000 m ² Kapalı Alan
320 m ² kadar	5.000-10.000 m ² Kapalı Alan
480 m ² kadar	10.000 m ² Kapalı Alan üzeri
1.000 m ² kadar	
1.000 m ² üzeri	

Maliyet + %10

Maliyet + %10

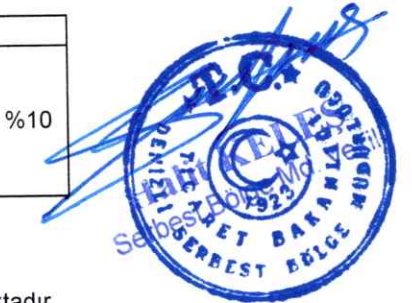
* Aylık olarak düzenlenir, Çöp Toplama, Çevre Düzeni, Temizlik, Bakım-Onarım gibi giderleri kapsamaktadır.

* Tıbbi, Çevreye ve Canlılara zarar verebilecek nitelikte olan atıklar için yapılacak çöp toplama hizmetleri, kullanıcı firma ile BKİ arasında yapılacak anlaşmaya göre ayrıca belirlenir.

* Serbest Bölgede arazi sahibi olmasına karşın faaliyeti bulunmayan arazi sahipleri içinde yukarıda yer alan koşullar geçerlidir.

DİĞER HİZMET ÜCRETLERİ

DENSEB'den talep edilen her türlü diğer hizmetler, Maliyet + % 10 Koordinasyon ücreti karşılığında temin edilir.



denseb
DENİZLİ SERBEST BÖLGE KURUCUSU VE İŞLETİCİSİ A.Ş.
Cumhuriyet Sb Mah. Detkib Cad. No: 1 Çardak / DENİZLİ
Tic. Sic. No: 258 851 11 80 Mail: info@denseb.com.tr
Çardak Mal Müdürlüğü V.D. No: 2921348001